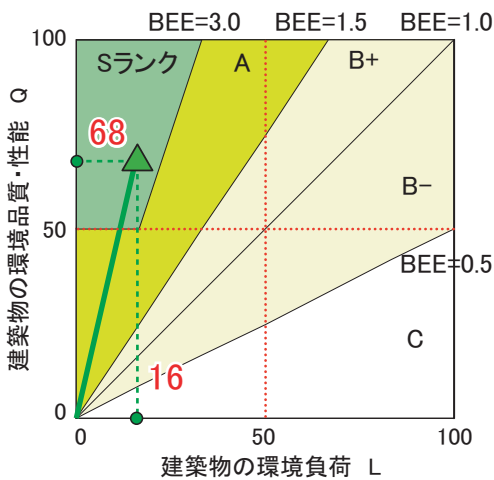


建物名称	<仮称>みなとみらい21地区・40街区プロジェクト	敷地面積	20,569㎡
建物用途	集合住宅	建築面積	9,818㎡
建設地	神奈川県横浜市西区みなとみらい4丁目9番	延床面積	153,565㎡
気候区分	地域区分IV	階数	地上30階 地下1階 塔屋2階
地域・地区	商業地域、防火地域	構造	RC造
竣工年(予定)	2008年3月(予定)	平均居住人員	2,700人
		年間使用時間	8,760時間/年

### 建築物の環境性能効率 (BEE: Building Environmental Efficiency)

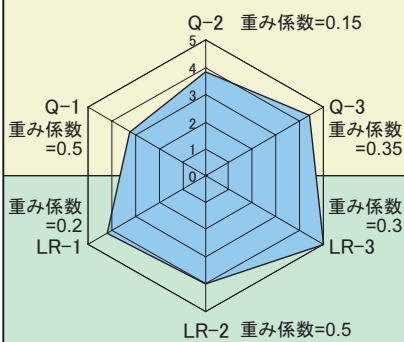
#### BEEによる建築物のサステナビリティランキング



$$BEE = \frac{\text{建築物の環境品質・性能 } Q}{\text{建築物の環境負荷 } L} = \frac{25 \times (S_Q - 1)}{25 \times (5 - SLR)} = \frac{68}{16} = 4.3$$

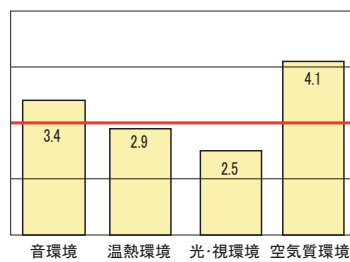
### 建築物の環境品質・性能と環境負荷低減性

#### レーダーチャート

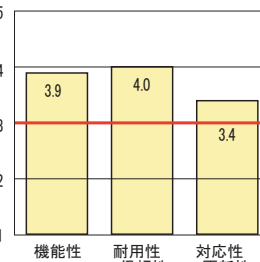


#### Q 建築物の環境品質・性能 (建築物の居住環境のアメニティを向上させる性能評価)

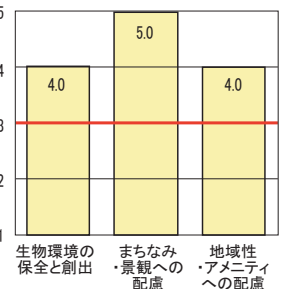
##### Q-1:室内環境 S<sub>Q1</sub> = 3.2



##### Q-2:サービス性能 S<sub>Q2</sub> = 3.8

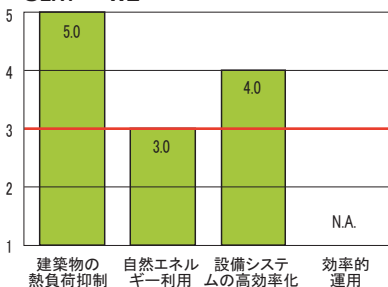


##### Q-3:室外環境(敷地内) S<sub>Q3</sub> = 4.4

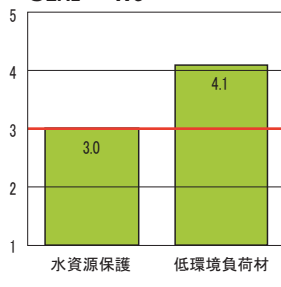


#### LR 建築物の環境負荷低減性 (建築物の環境負荷を低減させる性能評価)

##### LR-1:エネルギー SLR<sub>1</sub> = 4.2



##### LR-2:資源・マテリアル SLR<sub>2</sub> = 4.0



##### LR-3:敷地外環境 SLR<sub>3</sub> = 5.0

