

# CASBEE評価内容

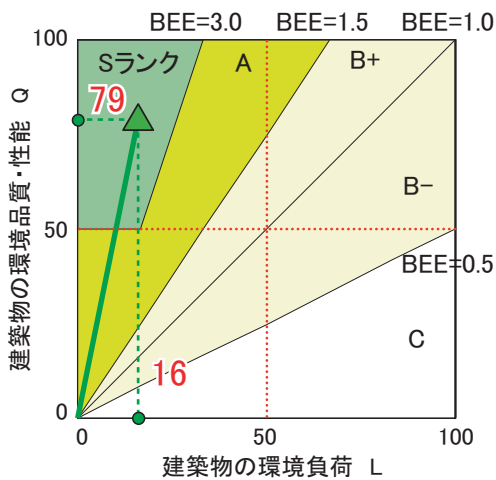
## CASBEE-新築

評価ツール CASBEE-NC\_2004v1.2  
 認証番号 IBEC-C0005-NC(c)  
 交付日 2005年9月7日

建物名称	竹中工務店東京本店	敷地面積	23,383㎡
建物用途	事務所	建築面積	5,904㎡
建設地	東京都江東区新砂1丁目1番1号	延床面積	29,747㎡
気候区分	地域区分Ⅳ	階数	7階
地域・地区	工業専用地域	構造	S造
竣工年(予定)	2004年9月30日	平均居住人員	2,200人
		年間使用時間	3,120時間/年

### 建築物の環境性能効率 (BEE: Building Environmental Efficiency)

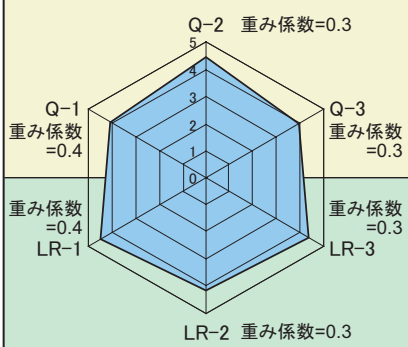
#### BEEによる建築物のサステナビリティランキング



$$BEE = \frac{\text{建築物の環境品質・性能 } Q}{\text{建築物の環境負荷 } L} = \frac{25 \times (S_Q - 1)}{25 \times (5 - S_{LR})} = \frac{79}{16} = 4.9$$

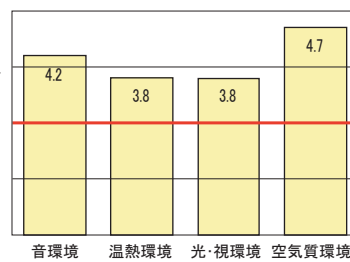
### 建築物の環境品質・性能と環境負荷低減性

#### レーダーチャート

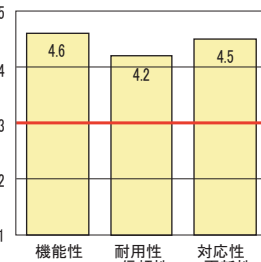


#### Q 建築物の環境品質・性能 (建築物の居住環境のアメニティを向上させる性能評価)

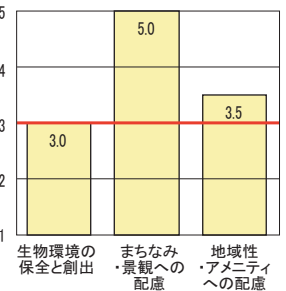
##### Q-1: 室内環境 S<sub>Q1</sub> = 4.1



##### Q-2: サービス性能 S<sub>Q2</sub> = 4.4

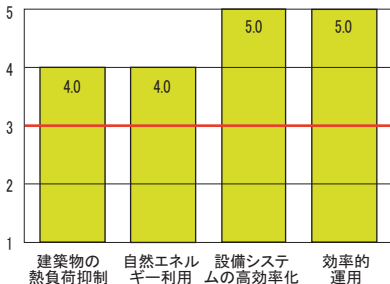


##### Q-3: 室外環境(敷地内) S<sub>Q3</sub> = 4.0

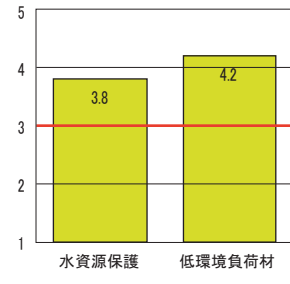


#### LR 建築物の環境負荷低減性 (建築物の環境負荷を低減させる性能評価)

##### LR-1: エネルギー S<sub>LR1</sub> = 4.5



##### LR-2: 資源・マテリアル S<sub>LR2</sub> = 4.1



##### LR-3: 敷地外環境 S<sub>LR3</sub> = 4.4

