

CASBEE評価内容

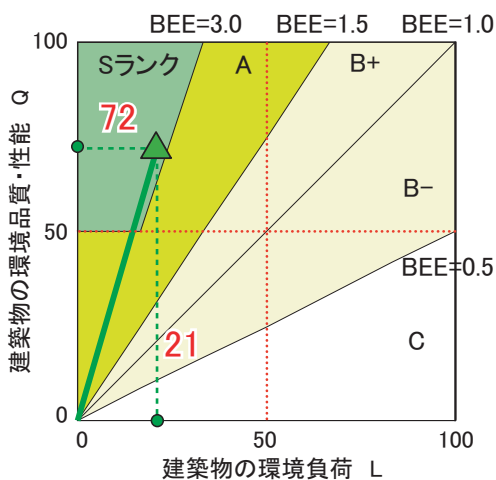
CASBEE-新築

評価ツール CASBEE-NC_2004v1.2
 認証番号 IBEC-C0006-NC(b)
 交付日 2005年11月15日

建物名称	リバー平野ガーデンズ	敷地面積	11,560㎡
建物用途	集合住宅	建築面積	5,499㎡
建設地	大阪府大阪市平野区長吉長原東309番1,2他	延床面積	30,736㎡
気候区分	地域区分Ⅳ	階数	地上13階
地域・地区	第1種中高層住居専用地域、準防火地域	構造	RC造
竣工年(予定)	2006年9月30日	平均居住人員	1,196人
		年間使用時間	8,760時間/年

建築物の環境性能効率 (BEE: Building Environmental Efficiency)

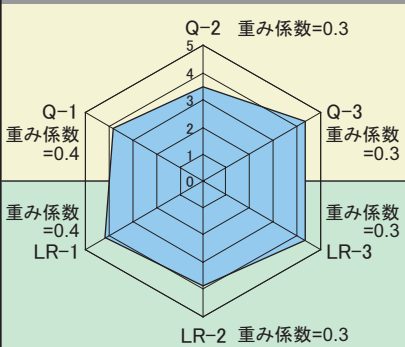
BEEによる建築物のサステナビリティランキング



$$BEE = \frac{\text{建築物の環境品質・性能 } Q}{\text{建築物の環境負荷 } L} = \frac{25 \times (Sq-1)}{25 \times (5-SLR)} = \frac{72}{21} = 3.4$$

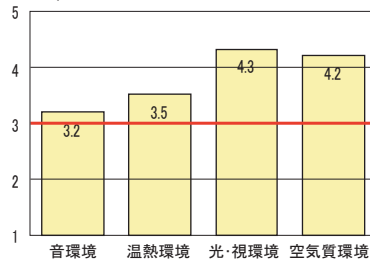
建築物の環境品質・性能と環境負荷低減性

レーダーチャート

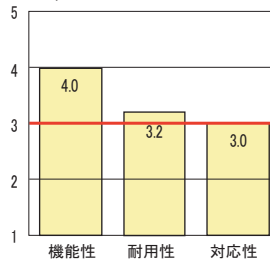


Q 建築物の環境品質・性能 (建築物の居住環境のアメニティを向上させる性能評価)

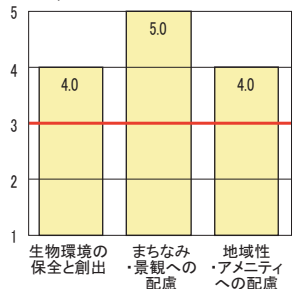
Q-1:室内環境 $Sq1 = 3.8$



Q-2:サービス性能 $Sq2 = 3.5$

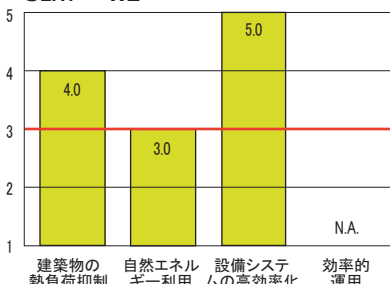


Q-3:室外環境(敷地内) $Sq3 = 4.4$

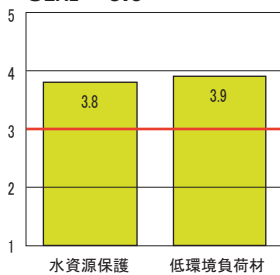


LR 建築物の環境負荷低減性 (建築物の環境負荷を低減させる性能評価)

LR-1:エネルギー $SLR1 = 4.2$



LR-2:資源・マテリアル $SLR2 = 3.9$



LR-3:敷地外環境 $SLR3 = 4.4$

