

CASBEE評価内容

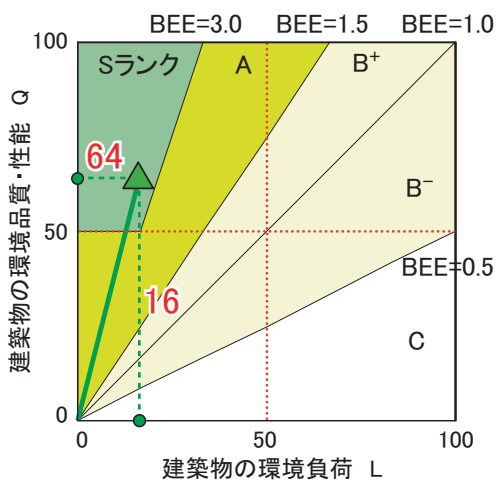
CASBEE-新築

評価ツール CASBEE-NC_2004v1.21
 認証番号 IBEC-C0010-NC(c)
 交付日 2006年5月9日

建物名称	銀座三井ビルディング	敷地面積	4,081.23㎡
建物用途	事務所、ホテル	建築面積	2,160.26㎡
建設地	東京都中央区銀座8丁目13-1	延床面積	50,245.93㎡
気候区分	地域区分Ⅳ	階数	地上25階、地下2階
地域・地区	商業地域、防火地域	構造	S造、SRC造
竣工年(予定)	2005年9月30日	平均居住人員	2,300人
		年間使用時間	5,260時間/年

建築物の環境性能効率 (BEE: Building Environmental Efficiency)

BEEによる建築物のサステナビリティランキング

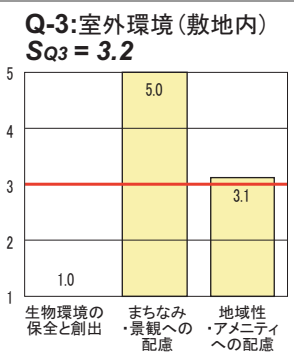
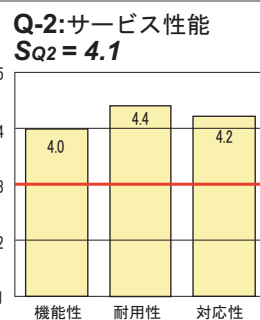
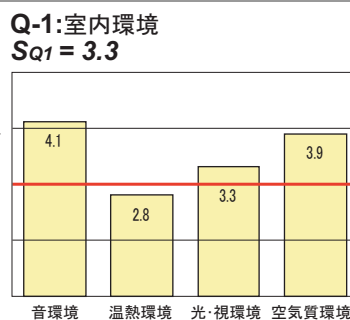
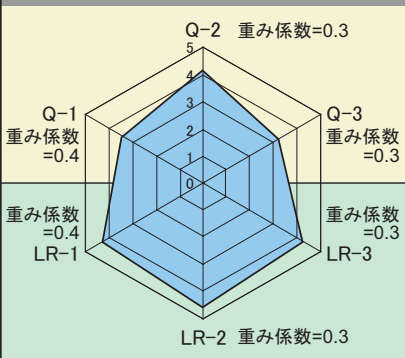


$$BEE = \frac{\text{建築物の環境品質・性能 } Q}{\text{建築物の環境負荷 } L} = \frac{25 \times (Sq-1)}{25 \times (5-SLR)} = \frac{64}{16} = 3.9$$

建築物の環境品質・性能と環境負荷低減性

レーダーチャート

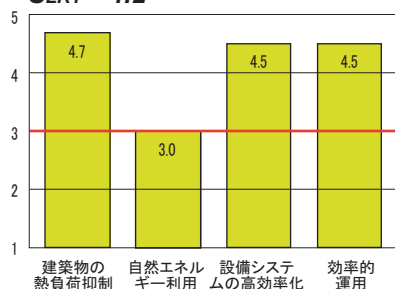
Q 建築物の環境品質・性能 (建築物の居住環境のアメニティを向上させる性能評価) **Sq = 3.5**



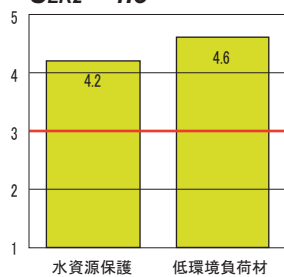
LR 建築物の環境負荷低減性 (建築物の環境負荷を低減させる性能評価)

SLR = 4.3

LR-1:エネルギー
SLR1 = 4.2



LR-2:資源・マテリアル
SLR2 = 4.5



LR-3:敷地外環境
SLR3 = 4.2

