

CASBEE™ 評価内容

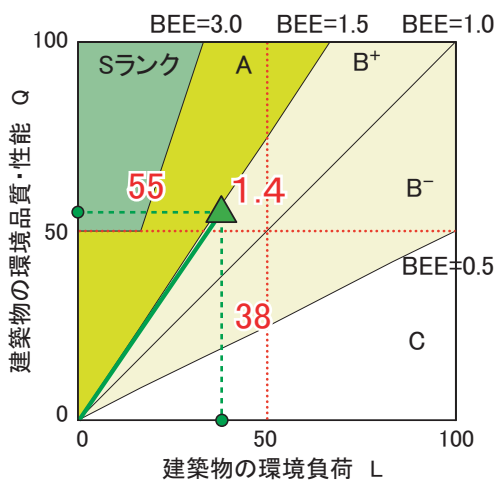
CASBEE - 新築

評価ツール CASBEE-NC_2006v1.11
 認証番号 IBEC-C0026-NC(b)
 交付日 2008年4月28日

建物名称	レクセルはるひ野フォレスト	敷地面積	15,356.86㎡
建物用途	集合住宅	建築面積	4,888.4㎡
建設地	神奈川県川崎市麻生区はるひ野1丁目11番1号	延床面積	17,087.07㎡
気候区分	IV	階数	地上6階、地下1階
地域・地区	第二種住居地域・法22条地域・第3種高度地域	構造	RC造
竣工日	2008年3月25日	平均居住人員	459人
		年間使用時間	8,760時間/年

建築物の環境性能効率 (BEE: Building Environmental Efficiency)

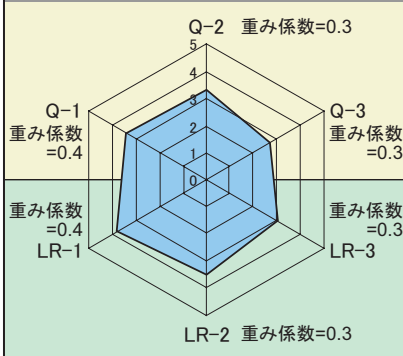
BEEによる建築物のサステナビリティランキング



$$BEE = \frac{\text{建築物の環境品質・性能 } Q}{\text{建築物の環境負荷 } L} = \frac{25 \times (Sq-1)}{25 \times (5-SLR)} = \frac{54.9}{37.7} = 1.4$$

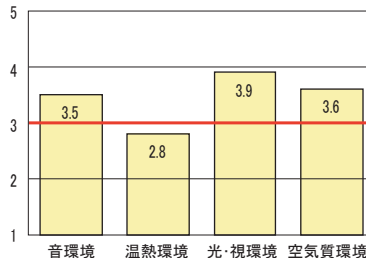
建築物の環境品質・性能と環境負荷低減性

レーダーチャート

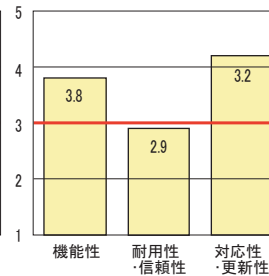


Q 建築物の環境品質・性能 (建築物の居住環境のアメニティを向上させる性能評価) **Sq = 3.1**

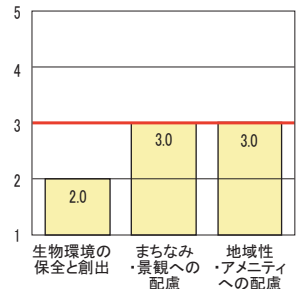
Q-1:室内環境 Sq1 = 3.4



Q-2:サービス性能 Sq2 = 3.3



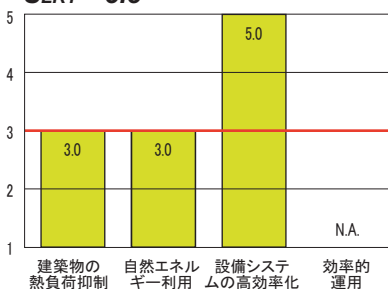
Q-3:室外環境(敷地内) Sq3 = 2.7



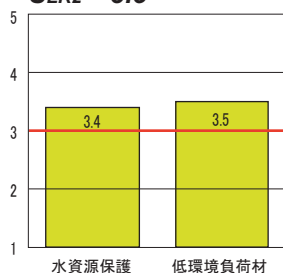
LR 建築物の環境負荷低減性 (建築物の環境負荷を低減させる性能評価)

SLR = 3.4

LR-1:エネルギー SLR1 = 3.8



LR-2:資源・マテリアル SLR2 = 3.5



LR-3:敷地外環境 SLR3 = 3.0

