

CASBEE™ 評価内容

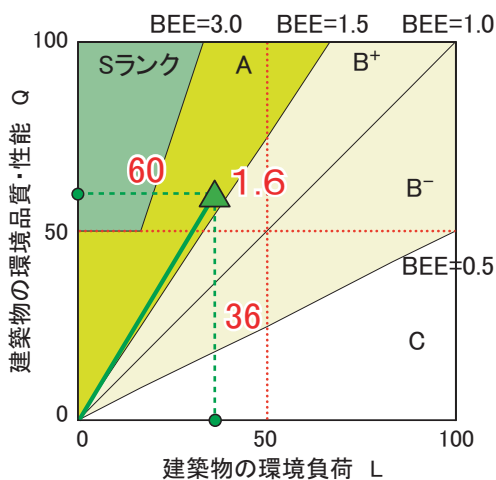
CASBEE - 新築

評価ツール CASBEE-NC_2006v1.1
 認証番号 IBEC-C0027-NC(b)
 交付日 2008年4月28日

建物名称	J-REPロジステーション福岡	敷地面積	13,400㎡
建物用途	工場(倉庫)	建築面積	7,126.41㎡
建設地	福岡県福岡市東区箱崎ふ頭四丁目14番31号	延床面積	26,744.52㎡
気候区分	—	階数	地上4階
地域・地区	準工業地域	構造	RC造、一部S造
竣工日	2008年3月14日	平均居住人員	100人
		年間使用時間	3,750時間/年

建築物の環境性能効率 (BEE: Building Environmental Efficiency)

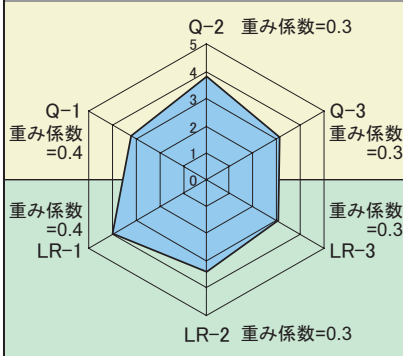
BEEによる建築物のサステナビリティランキング



$$BEE = \frac{\text{建築物の環境品質・性能 } Q}{\text{建築物の環境負荷 } L} = \frac{25 \times (Sq-1)}{25 \times (5-SLR)} = \frac{59.9}{35.9} = 1.6$$

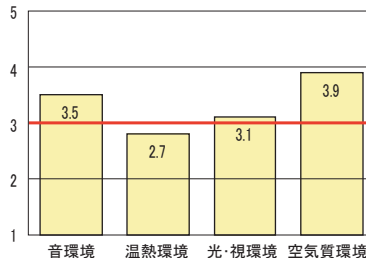
建築物の環境品質・性能と環境負荷低減性

レーダーチャート

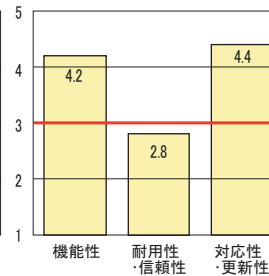


Q 建築物の環境品質・性能 (建築物の居住環境のアメニティを向上させる性能評価) **Sq = 3.3**

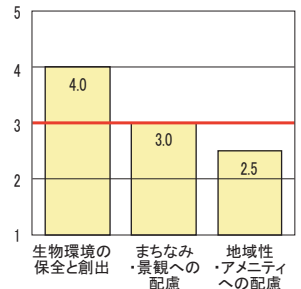
Q-1:室内環境 Sq1 = 3.2



Q-2:サービス性能 Sq2 = 3.8



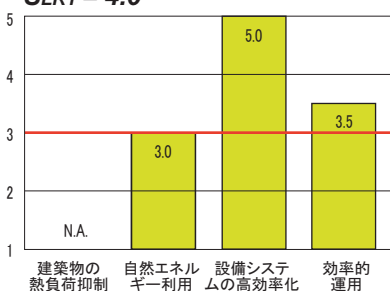
Q-3:室外環境(敷地内) Sq3 = 3.1



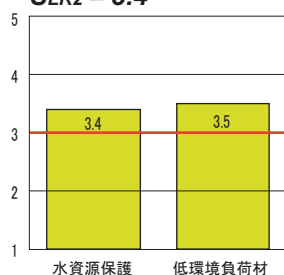
LR 建築物の環境負荷低減性 (建築物の環境負荷を低減させる性能評価)

SLR = 3.5

LR-1:エネルギー SLR1 = 4.0



LR-2:資源・マテリアル SLR2 = 3.4



LR-3:敷地外環境 SLR3 = 3.0

