

# CASBEE® 評価内容

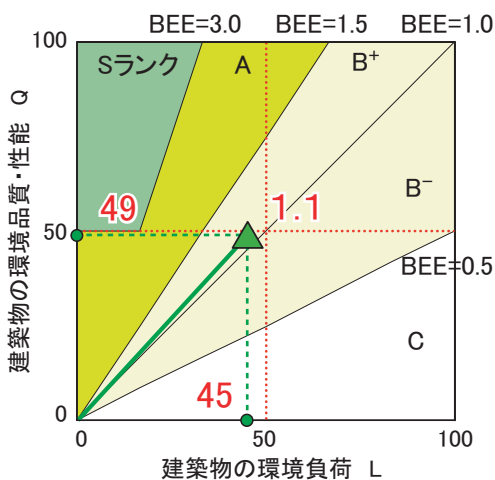
## CASBEE - 新築

評価ツール CASBEE-NC\_2006v1.11  
 認証番号 IBEC-C0030-NC(b)  
 交付日 2008年8月1日

建物名称	レクセルプラザ篠崎	敷地面積	725.00㎡
建物用途	集合住宅	建築面積	361.94㎡
建設地	東京都江戸川区篠崎町7丁目96番地	延床面積	3,370.83㎡
気候区分	地域区分Ⅳ	階数	地上14階
地域・地区	近隣商業地域	構造	RC造
竣工日	2008年3月6日	平均居住人員	111人
		年間使用時間	—

### 建築物の環境性能効率 (BEE: Building Environmental Efficiency)

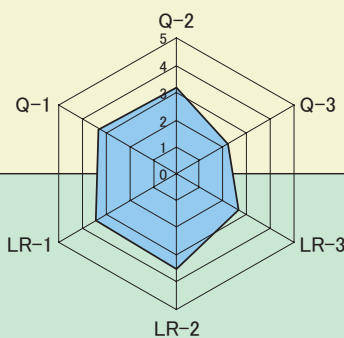
#### BEEによる建築物のサステナビリティランキング



$$BEE = \frac{\text{建築物の環境品質・性能 } Q}{\text{建築物の環境負荷 } L} = \frac{25 \times (S_Q - 1)}{25 \times (5 - SLR)} = \frac{49.4}{44.6} = 1.1$$

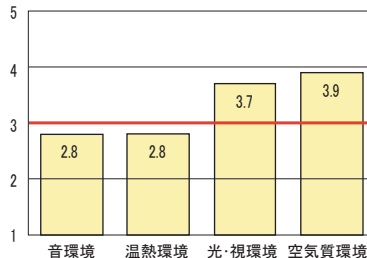
### 建築物の環境品質・性能と環境負荷低減性

#### レーダーチャート

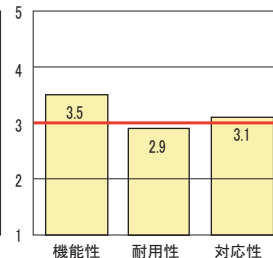


Q 建築物の環境品質・性能 (建築物の居住環境のアメニティを向上させる性能評価) **S<sub>Q</sub> = 2.9**

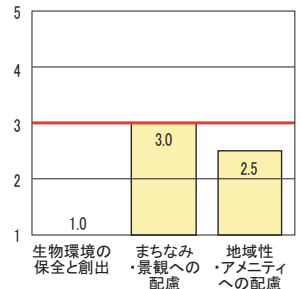
#### Q-1:室内環境 S<sub>Q1</sub> = 3.3



#### Q-2:サービス性能 S<sub>Q2</sub> = 3.2



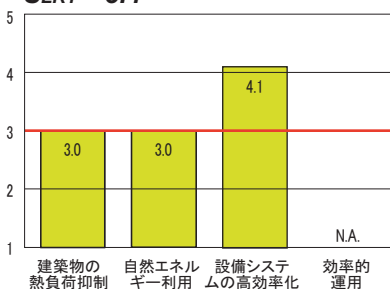
#### Q-3:室外環境(敷地内) S<sub>Q3</sub> = 2.2



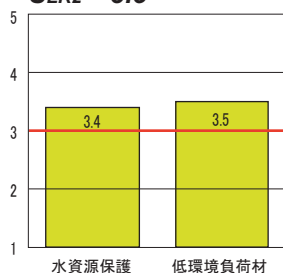
LR 建築物の環境負荷低減性 (建築物の環境負荷を低減させる性能評価)

**SLR = 3.2**

#### LR-1:エネルギー SLR1 = 3.4



#### LR-2:資源・マテリアル SLR2 = 3.5



#### LR-3:敷地外環境 SLR3 = 2.6

