

# CASBEE® 評価内容

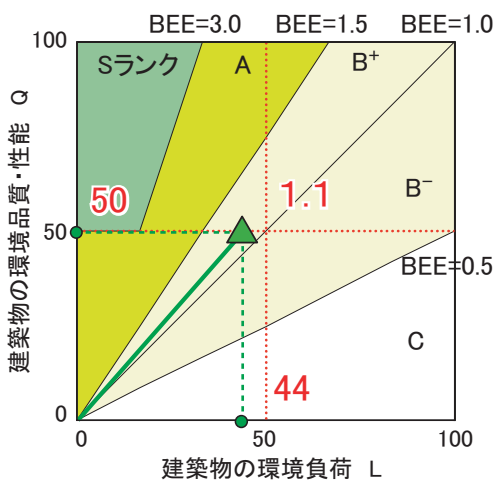
## CASBEE - 新築

評価ツール CASBEE-NC\_2006v1.11  
 認証番号 IBEC-C0034-NC(b)  
 交付日 2008年8月28日

建物名称	レクセルガーデン北綾瀬	敷地面積	913.54㎡
建物用途	集合住宅	建築面積	418.89㎡
建設地	東京都足立区東和5丁目87番1、17	延床面積	2,683.46㎡
気候区分	地域区分IV	階数	地上9階
地域・地区	第1種住居地域・準防火地域・第3種高度地区	構造	RC造
竣工日	2008年1月24日	平均居住人員	89人
		年間使用時間	8,760時間/年

### 建築物の環境性能効率 (BEE: Building Environmental Efficiency)

#### BEEによる建築物のサステナビリティランキング

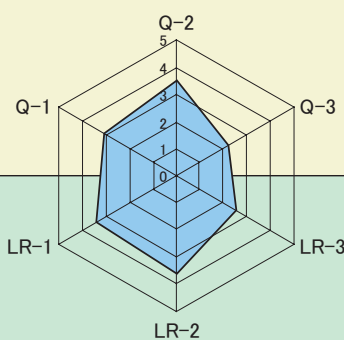


$$BEE = \frac{\text{建築物の環境品質・性能 } Q}{\text{建築物の環境負荷 } L} = \frac{25 \times (Sq-1)}{25 \times (5-SLR)} = \frac{49.6}{44.4} = 1.1$$

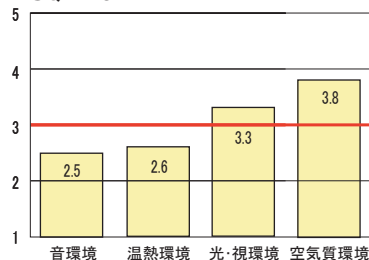
### 建築物の環境品質・性能と環境負荷低減性

#### レーダーチャート

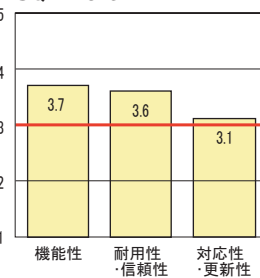
Q 建築物の環境品質・性能 (建築物の居住環境のアメニティを向上させる性能評価) **Sq = 2.9**



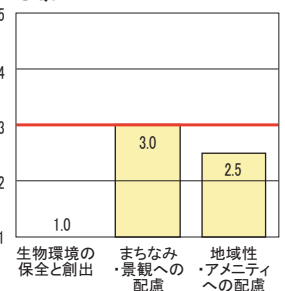
**Q-1:室内環境**  
Sq1 = 3.1



**Q-2:サービス性能**  
Sq2 = 3.5



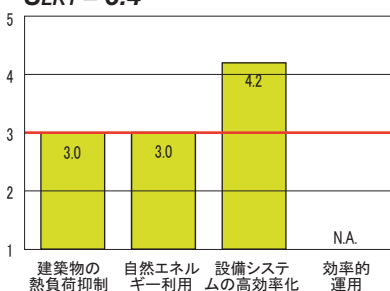
**Q-3:室外環境(敷地内)**  
Sq3 = 2.2



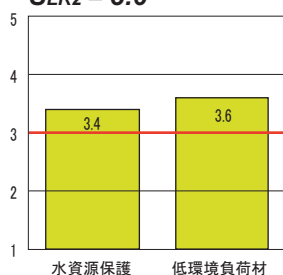
LR 建築物の環境負荷低減性 (建築物の環境負荷を低減させる性能評価)

**SLR = 3.2**

**LR-1:エネルギー**  
SLR1 = 3.4



**LR-2:資源・マテリアル**  
SLR2 = 3.6



**LR-3:敷地外環境**  
SLR3 = 2.5

