

# CASBEE® 評価内容

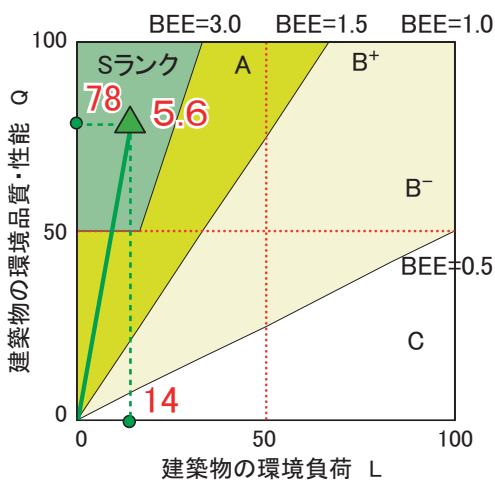
## CASBEE - 新築

評価ツール CASBEE-NC\_2006v1.1  
 認証番号 IBEC-C0036-NC(b)  
 交付日 2008年10月1日

建物名称	日産自動車本社屋	敷地面積	10,000.14㎡
建物用途	事務所、工場(駐車場)	建築面積	9,009.16㎡
建設地	神奈川県横浜市西区高島1丁目1番1号	延床面積	92,102.89㎡
気候区分	地域区分IV	階数	地上22階、地下2階
地域・地区	商業地域、防火地域	構造	RC造・SRC造・S造
竣工日	2009年4月30日	平均居住人員	2,650人
		年間使用時間	4,000時間/年

### 建築物の環境性能効率 (BEE: Building Environmental Efficiency)

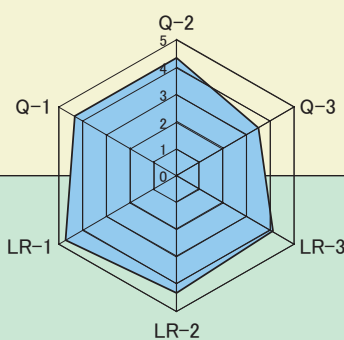
#### BEEによる建築物のサステナビリティランキング



$$BEE = \frac{\text{建築物の環境品質・性能 } Q}{\text{建築物の環境負荷 } L} = \frac{25 \times (Sq-1)}{25 \times (5-SLR)} = \frac{77.5}{13.8} = 5.6$$

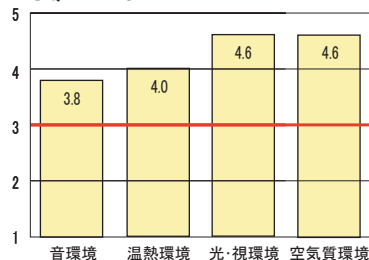
### 建築物の環境品質・性能と環境負荷低減性

#### レーダーチャート

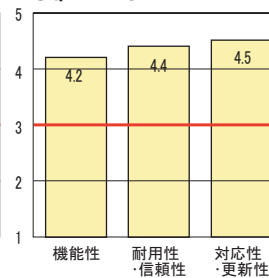


Q 建築物の環境品質・性能 (建築物の居住環境のアメニティを向上させる性能評価) **Sq = 4.1**

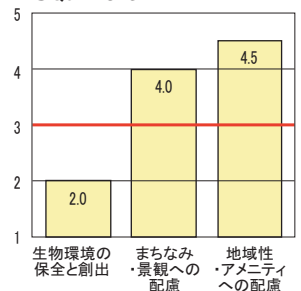
#### Q-1:室内環境 Sq1 = 4.3



#### Q-2:サービス性能 Sq2 = 4.3



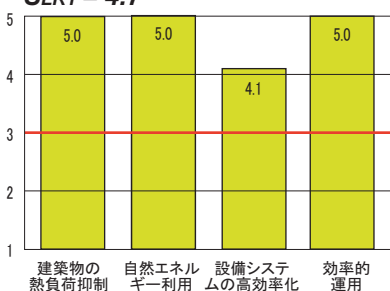
#### Q-3:室外環境(敷地内) Sq3 = 3.5



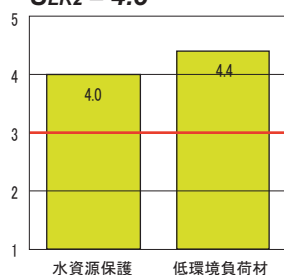
LR 建築物の環境負荷低減性 (建築物の環境負荷を低減させる性能評価)

**SLR = 4.4**

#### LR-1:エネルギー SLR1 = 4.7



#### LR-2:資源・マテリアル SLR2 = 4.3



#### LR-3:敷地外環境 SLR3 = 4.1

