

# CASBEE® 評価内容

## CASBEE - 新築

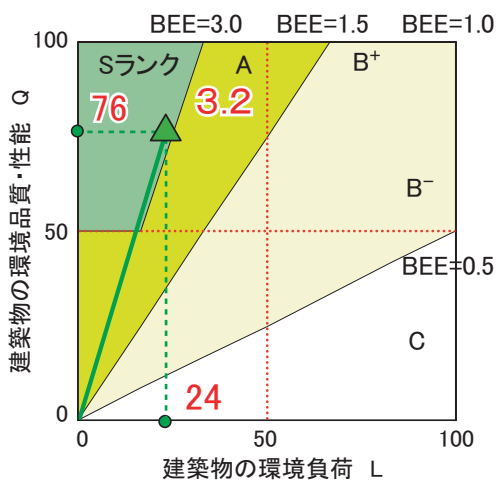
評価ツール CASBEE-NC\_2006v1.11  
 認証番号 IBEC-C0037-NC(b)  
 交付日 2008年12月1日

|       |              |        |           |
|-------|--------------|--------|-----------|
| 建物名称  | しがぎん浜町研修センター | 敷地面積   | 2,551.97㎡ |
| 建物用途  | ホテル(研修所)     | 建築面積   | 1,861.32㎡ |
| 建設地   | 滋賀県大津市浜町35番  | 延床面積   | 5,849.96㎡ |
| 気候区分  | —            | 階数     | 地上6階      |
| 地域・地区 | 商業地域、法第22条区域 | 構造     | RC造       |
| 竣工日   | 2008年12月22日  | 平均居住人員 | —         |
|       |              | 年間使用時間 | 2,000時間/年 |

### 建築物の環境性能効率

(BEE: Building Environmental Efficiency)

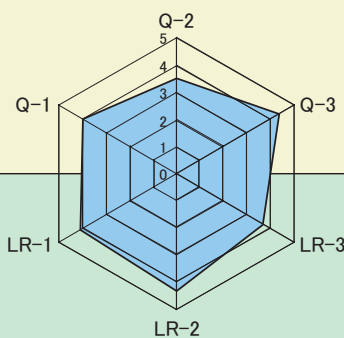
#### BEEによる建築物のサステナビリティランキング



$$BEE = \frac{\text{建築物の環境品質・性能 } Q}{\text{建築物の環境負荷 } L} = \frac{25 \times (S_Q - 1)}{25 \times (5 - S_{LR})} = \frac{75.6}{23.5} = 3.2$$

### 建築物の環境品質・性能と環境負荷低減性

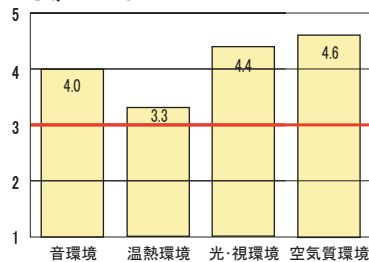
#### レーダーチャート



Q 建築物の環境品質・性能 (建築物の居住環境のアメニティを向上させる性能評価) **SQ = 4.0**

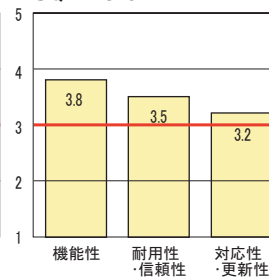
#### Q-1:室内環境

SQ1 = 4.0



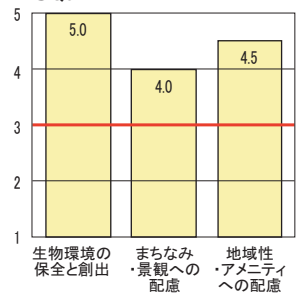
#### Q-2:サービス性能

SQ2 = 3.5



#### Q-3:室外環境(敷地内)

SQ3 = 4.4

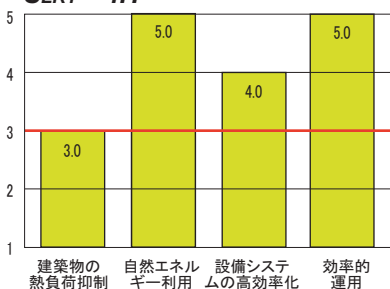


LR 建築物の環境負荷低減性 (建築物の環境負荷を低減させる性能評価)

**SLR = 4.0**

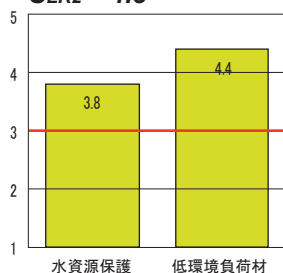
#### LR-1:エネルギー

SLR1 = 4.1



#### LR-2:資源・マテリアル

SLR2 = 4.3



#### LR-3:敷地外環境

SLR3 = 3.7

