

評価結果

CASBEE® 新築

使用評価ソフト: CASBEE-NC_2008v2.0
 認証番号: IBEC-C0047-NC(c)
 交付日: 2009年6月19日

(株)新日鉄都市開発 リビオ東田ヴィルコート I街区

(財)建築環境・省エネルギー機構

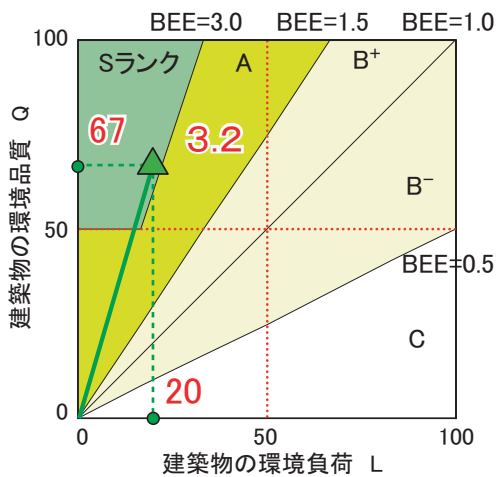
建物用途	集合住宅	敷地面積	4,925.93㎡
建設地	福岡県北九州市八幡東区東田2-1-102	建築面積	1,854.54㎡
気候区分	地域区分Ⅳ	延床面積	9,219.44㎡
地域・地区	第一種住居地域、法22条地域	階数	地上14F(高層棟)、地上5F(低層棟)
竣工日	2008年3月5日	構造	RC造

建築物の環境性能効率 (BEE: Building Environmental Efficiency)

BEEによる建築物のサステナビリティランキング



S:★★★★★ A:★★★★ B+:★★★ B-:★★ C:★



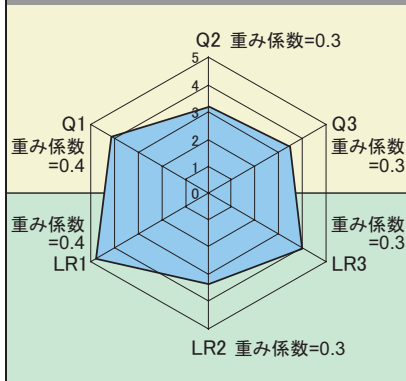
$$BEE = \frac{\text{建築物の環境品質 } Q}{\text{建築物の環境負荷 } L} = \frac{25 \times (Sq - 1)}{25 \times (5 - SLR)} = \frac{67}{20} = 3.2$$

建築物の環境品質と環境負荷低減性

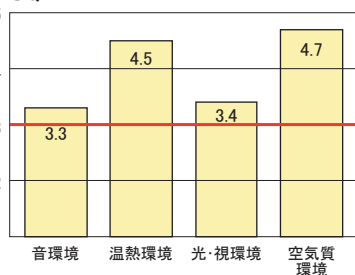
レーダーチャート

Q 建築物の環境品質 (建築物の居住環境のアメニティを向上させる性能評価)

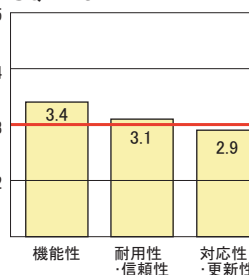
Sq = 3.6



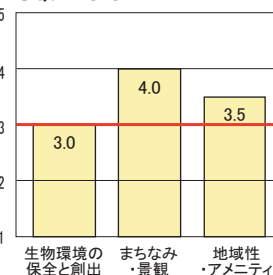
Q1:室内環境
Sq1 = 4.1



Q2:サービス性能
Sq2 = 3.2



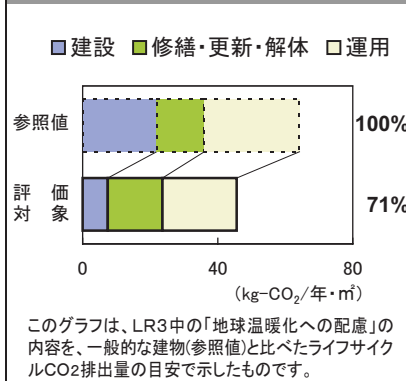
Q3:室外環境(敷地内)
Sq3 = 3.5



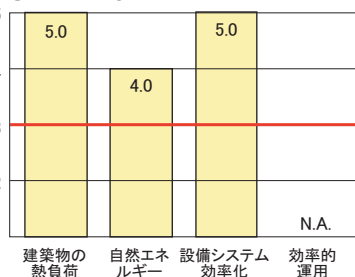
温暖化影響チャート

LR 建築物の環境負荷低減性 (建築物の環境負荷を低減させる性能評価)

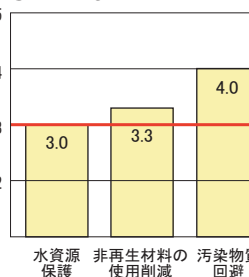
SLR = 4.1



LR1:エネルギー
SLR1 = 4.8



LR2:資源・マテリアル
SLR2 = 3.4



LR3:敷地外環境
SLR3 = 4.0

