

# 第18回 CASBEE® 公開セミナー

## ～CASBEE-ウェルネスオフィスの開発動向とその他のツールの最新動向～

ESG不動産投資が世界的潮流になりつつある中、日本においても健康性・快適性等の視点から不動産を評価・認証することへの関心が高まりつつあり、国土交通省の「ESG投資の普及促進に向けた勉強会」において認証制度のあり方が検討され、平成30年3月にとりまとめが公表されました。

本セミナーでは、近年のESG不動産投資を取り巻く国内外の動向や、CASBEE-ウェルネスオフィス評価ツールの開発内容、評価ツールを用いた新たな認証制度等についてご紹介します。また、今後改訂が予定されているCASBEEツールについて、最新の開発状況についてご紹介します。

- 主催 一般財団法人 建築環境・省エネルギー機構(IBECE)
- 企画 建築物の総合環境評価研究委員会、スマートウェルネスオフィス研究委員会
- 共催 一般社団法人 日本サステナブル建築協会(JSBC)
- 日時 **平成30年10月22日(月) 13:00～16:30** (予定)
- 会場 **住宅金融支援機構 「すまい・るホール」**  
東京都文京区後楽1-4-10 (JR水道橋駅より徒歩3分、飯田橋駅より徒歩7分)
- 定員 250名(申込み先着順) **参加費 3,000円/人(税込)**
- 申込方法 下記URLの受付フォームよりお申し込み下さい。  
<https://www.ibec.or.jp/cgi-file/CASBEEseminar/181022/entry.html>

本セミナーはCASBEE評価員の実績ポイントの対象となります。  
**【取得ポイント：10ポイント】**  
※実績ポイントの詳細やポイントの取得方法については、事務局までお問い合わせください。

### — プログラム(予定)

※講演内容は予告なく変更することがあります。

#### 1. CASBEE-ウェルネスオフィス関連ツールの開発・検討と認証制度の検討について

##### 1.1 ESG不動産投資の国内外の動向

早稲田大学 教授 スマートウェルネスオフィス研究委員会副委員長 田辺 新一 氏

##### 1.2 CASBEE-ウェルネスオフィス(客観評価ツール)の開発と試行版の公開

千葉大学 准教授 スマートウェルネスオフィス研究委員会幹事 林立也 氏

##### 1.3 CASBEE-オフィス健康チェックリスト(主観評価ツール)の開発と試行版の公開

慶應義塾大学 教授 スマートウェルネスオフィス研究委員会委員 伊香賀 俊治 氏

##### 1.4 CASBEE-ウェルネスオフィスによる第三者認証の考え方について

東京都市大学名誉教授 スマートウェルネスオフィス研究委員会委員 坊垣 和明 氏

#### 2. CASBEEツールの最新開発状況

##### 2.1 住宅系ツールの2018年版の改訂内容について

東京大学准教授、CASBEE-すまい検討小委員会委員長 清家 剛 氏

##### 2.2 建築系ツールの全体枠組み検討と今後のツールの改訂検討内容について

千葉大学准教授、CASBEE研究開発委員会幹事 林立也 氏

##### 2.3 不動産系ツールの改訂検討内容と集合住宅版の開発について

竹中工務店設計本部 プリンシパルエンジニア(環境)、CASBEE-不動産評価検討小委員会幹事 高井 啓明 氏

##### 2.4 街区系ツールの改訂検討内容について

東京大学教授、CASBEE-街区検討小委員会委員長 浅見 泰司 氏