

# 評価結果

CASBEE® まちづくり

使用評価ソフト: CASBEE-UD\_2007v1.1

認証番号: IBEC-C0003-UD

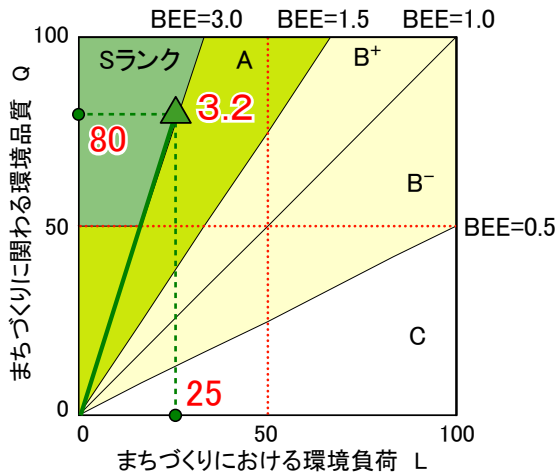
交付日: 2014年 5月 7日

(一財)建築環境・省エネルギー機構

## 船橋スマートシェア・タウンプロジェクト

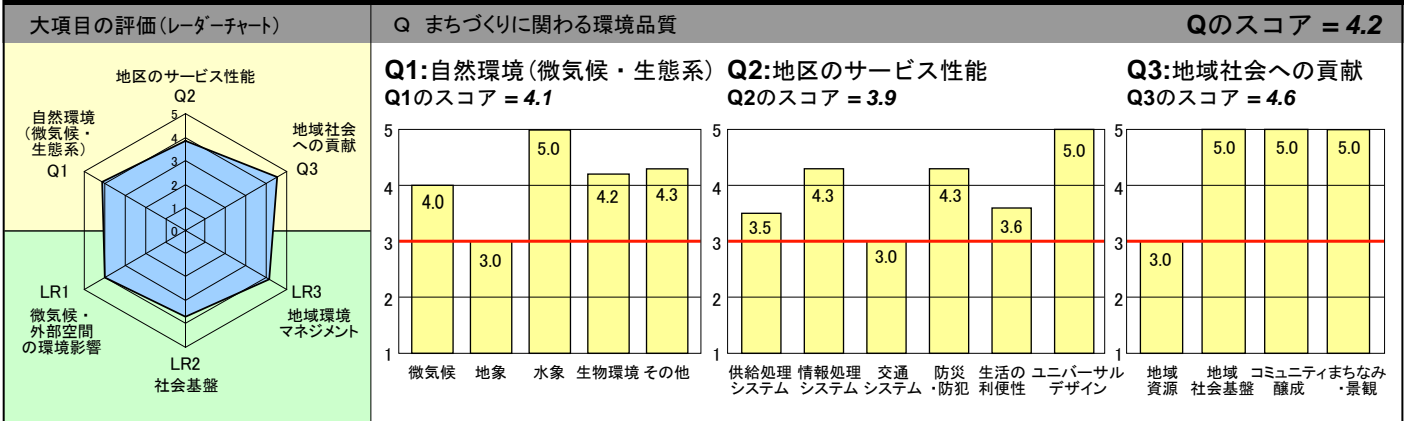
申請者	三菱商事株式会社、野村不動産株式会社	基準建蔽率	60%
所在地	千葉県船橋市北本町一丁目811番2地	基準容積率	200%
適用制度・事業	新船橋駅東地区地区計画	上位計画等	船橋市都市計画マスタープラン、船橋市緑の基本計画 等
事業期間	2012年1月～2014年7月	社会的重要性項目	-
対象区域面積	11.160ha		
地域・地区	工業地域・中高層住宅地区・低層住宅地区・複合地区		

### まちづくりの環境効率(BEEランク&チャート)



$$BEE_{UD} = \frac{\text{まちづくりに関する環境品質 } Q}{\text{まちづくりにおける環境負荷 } L} = \frac{25 \times (SQ_{UD} - 1)}{25 \times (5 - SLR_{UD})} = \frac{80}{25}$$

### まちづくりの環境品質と環境負荷低減性



### LR まちづくりにおける環境負荷低減性

**LRのスコア = 4.0**

